

MODERNIZACE VÝTAHU

Koubkova 228/13, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

k. ú. Vinohrady [727164], parc. č.: 259

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.A. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah

1. Úvod	3
2. Bourací práce.....	3
3. Navrhovaný stav konstrukcí	4
4. Bezpečnostní opatření	5
5. Odpadové hospodářství.....	6
6. Závěr.....	6

Identifikace stavby

Název stavby:	Modernizace výtahu
Místo stavby:	Koubkova 228/13, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
Investor/stavebník:	INTERLACTO s.r.o. Koubkova 228/13, 120 00 Praha 2 – Vinohrady IČO: 45243701
Adresa stavby	Koubkova 228/13, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
Katastrální území	Vinohrady [727164]
Parcelní číslo	č. p. 259
Projektant:	Engineers CZ s.r.o. V Háji 1092/15 170 00 Praha – Holešovice IČ: 241 27 663

1. Úvod

Předmětem projektové dokumentace je modernizace a zvětšení nevyhovujícího výtahu a související stavební práce. Výtah bude umístěn v nové ocelové šachtě s opláštěním z bezpečnostního izolačního skla. Výtahová šachta bude přistavěna ke dvorní fasádě objektu, v místě stávající šachty. Projekt řeší stavební část, dílenská dokumentace výtahové šachty není součástí této projektové dokumentace.

Základní údaje o stavbě

Stávající stavba je situována na pozemku č. p. 259, k.ú. Vinohrady [727164], stavební práce budou probíhat na stejném pozemku. Objekt na parcele má obdélníkový tvar, má šest nadzemních podlaží a jedno podzemní podlaží. Je situován v městské zástavbě. Stávající střecha objektu je sedlová.

Přehled výchozích podkladů

Jako podklady pro zpracování projektu byly použity:

- A) Vlastní prohlídka stavby – zaměření prostoru
- B) Fotodokumentace současného stavu
- C) Požadavky investora
- D) Původní dokumentace
- E) Dokumentace pro stavební povolení

Současný stav jednotlivých konstrukcí

Konstrukce přilehlé k výtahové šachtě

Nosnou konstrukci domu tvoří cihelné zdivo. Obvodové zdivo je též cihelné. Stropy jsou keramické.

V místě plánovaného výtahu je ocelová šachta. Stávající výtahová šachta má vnější rozměry 1285x1450mm. Výška výtahové šachty od úrovně dvora je +21,955=261,956m.n.m BpV. Úroveň podlahy 1.NP (prvního nástupiště) je +0,000 = 241,375 m n. m.Bpv.

Konstrukce objektu v blízkosti plánovaných stavebních prací vykazují známky poruch běžné a odpovídající stáří objektu, nebyla zjištěna porucha nosných konstrukcí, která by znemožnila zrealizovat záměr.

2. Bourací práce

V rámci instalace nové OCK výtahové šachty k objektu bude stávající OCK demontována včetně výtahu a výtahové technologie, šachetních dveří a střechy výtahové šachty.

Bude proveden výkop pro nové základové konstrukce prohlubně do hloubky 1350mm od úrovně dvora.

Ostění bude částečně odbouráno, zajištěno ocelovými profily, podlaha v místě bude doplněna dle stávající.

3. Navrhovaný stav konstrukcí

Ocelová konstrukce šachty

Hlavní nosné prvky

Šachta výtahu bude provedena z ocelových uzavřených profilů Jä 80/60, a 60x/40 opláštěná bezpečnostním izolačním čirým sklem s protisluneční úpravou. Zastřešení výtahové šachty je řešeno OCK s MW tl.80mm, krytina z falcovaného plechu (viz skladba S6).

Dokumentace výtahové šachty není předmětem této dokumentace.

Kotvení šachty k objektu bude provedeno pomocí chemických kotev přes ocelové plotny a úhelníky přivařené ke konstrukci šachty. Kotvení bude provedeno v každém podlaží, v čelní a boční stěně.

Pozn.: Materiály kotvení ověřit na stavbě – předpoklad je beton v úrovni mezipodest

Stavební práce

Základy

Základová konstrukce prohlubně bude provedena ze železobetonové desky tl. 250 mm na podkladním betonu tl. 100 mm (viz skladba S1). Železobetonové desky budou vyztuženy 2x kari sítí 150x150/8 mm při obou površích. Před betonáží prohlubně bude přizván geolog pro ověření únosnosti zeminy a porovnání se statickým posudkem.

Budou provedeny stěny prohlubně ze ztraceného bednění - výška tvárnic 200 mm, tloušťka 200 mm (viz skladba S2) vyztuženy volnými pruty. Svislá výztuž 2 x Ø10 á 250 mm stykována s výztuží (startéry). Vodorovná výztuž v každé spáře 2 x Ø10 á 250 mm. Beton C20/25, výztuže k sobě vázány min. na dvou místech

Izolace:

Prohlubeň bude izolována 2x asfaltový pás např. 1xGlastek a 1xElastek 40 special mineral.

Střecha:

Zastřešení výtahové šachty ocelovou konstrukcí s MW tl. 80 mm, krytina z falcovaného plechu bude opatřena nátěrem v barvě keramické střešní krytiny hlavního objektu. - RAL 7000.

Klempířské prvky - oplechování, závětrné lišty a plech (barva, materiál dle stávajícího stavu), viz skladba S6 a detail 3.

Ostatní stavební práce:

Nadpraží bude zajištěno ocelovými profily L100/100/80 s uložením do kapes min. 150 mm. Ostění a nadpraží budou omítnuty dle okolní omítky. Podlaha v tomto místě bude dolněna dle okolní – dlažba.

Stávající dešťový žlab a svod bude přeložen a doplněn (např. ACO HEXASELS A15) Ø125 z lakovaného pozinkovaného plechu (RAL 8019) + nový gajger a ležatá kanalizace napojena na stávající.

Prostor dvora v okolí šachty bude doplněn betonovým povrchem tl. 100 mm, který bude navazovat na stávající povrch (viz skladba S4).

Poznámka: Při výrobě a montáži na staveništi nutno dodržet pokyny a poznámky uvedené na jednotlivých projekčních podkladech.

4. Montážní a prováděcí podmínky výroby konstrukce

Ocelová konstrukce výtahové šachty není předmětem této dokumentace. Konstrukce byla staticky posouzena a je vyhovující pro dané zatížení.

Poznámky k montáži:

Montáž ocelové konstrukce zastřešení bude prováděna na staveništi postupně stavěním nosných sloupků, jejich kotvením a navařováním jednotlivých vodorovných příček. Svarové spoje, především na vnějších plochách budou vybroušeny. Po odmaštění celé konstrukce bude proveden základní nátěr, po dokonalém vyschnutí a přebroušení bude nanesen vrchní nátěr vhodnými nátěrovými hmotami.

Kotvení vodítek bude provedeno dle dodávky kotev od dodavatele výtahu.

Požadavky na přesnost montáže:

- Pro výrobu a montáž jakož i nároky na přesnost montáže platí ustanovení příslušných částí normy ČSN EN 1090
- Měření odchylek, jejich kontrolu provádí během výstavby montážní organizace.

5. Bezpečnostní opatření

Během všech prací je dodavatel povinen průběžně a důsledně dodržovat platné bezpečnostní předpisy a podmínky. Zvláště bude dodržovat Zákon 262/2006 Sb. Zákoník práce v jeho platném znění.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané ochranné pomůcky.

Pomocné konstrukce

Pro celý objem prací předepsaných tímto technickým popisem musí dodavatel uvažovat se zajištěním pomocných konstrukcí potřebných pro odborné provedení jednotlivých prací. Jedná se především o lešení výtahové šachty.

Způsob použití pomocných konstrukcí musí odpovídat příslušným ČSN. Pomocné konstrukce musí splňovat normové předpisy a požadavky na bezpečnost práce.

Bezpečnost práce a další opatření

Práce budou prováděny v souladu s NV č. 591/2006 Sb. "O bližších požadavcích na zabezpečení ochrany zdraví při práci na staveništi.". Požární bezpečnost musí být zajištěna ve smyslu zákona č. 91/1995 Sb. a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. Pracovní a ochranné pomůcky pracovníků musí odpovídat vyhlášce NV č. 495/2001 Sb. Pracovníci musí být před zahájením prací seznámeni s technologickými postupy a s příslušnými bezpečnostními předpisy. Dále musí být seznámeni a musí se řídit bezpečnostními předpisy a pravidly jednotlivých dodavatelů, souvisejícími s realizací díla.

Veškeré použité materiály musí mít a musí být vybaveny všemi požadovanými platnými certifikáty.

Při provádění prací musí být dodržovány platné bezpečnostní předpisy, zejména zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a související zákony, vyhlášky a nařízení, zejména Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Pokud se na stavbu vztahuje povinnost zadavatele určit koordinátora BOZP, musí tak učinit v zákonných lhůtách a odevzdat včas oznámení o zahájení prací.

Při provádění prací je třeba respektovat ustanovení souvisejících závazných zákonů, nařízení, vyhlášek a předpisů, například: Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., se kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.; vyhláška č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích; zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 254/2001 Sb., zákona č. 274/2001 Sb., zákona č. 201/2012 Sb., zákona č. 13/2002 Sb., zákona č. 76/2002 Sb., zákona č. 120/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 274/2003 Sb., zákona č. 350/2011 Sb., zákona č. 167/2004 Sb., zákona č. 326/2004 Sb., zákona č. 562/2004 Sb., zákona č. 125/2005 Sb., zákona č. 253/2005 Sb., zákona č. 381/2005 Sb., zákona č. 392/2005 Sb., zákona č. 444/2005 Sb., zákona 224/2015 Sb., zákona č. 74/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona 189/2006 Sb., zákona č. 222/2006 Sb., zákona č. 342/2006 Sb. a zákona č. 264/2006 Sb.; zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 186/2004 Sb., zákona č. 125/2005 Sb., zákona 345/2005 Sb. a zákona č. 222/2006 Sb.; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na

pracoviště a pracovní prostředí; nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí; vyhláška č. 371/2008 Sb., kterou se stanoví podrobný obsah bezpečnostního listu k nebezpečné chemické látce a chemickému přípravku, ve znění vyhlášky č. 460/2005 Sb.; zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění zákona č. 60/2001 Sb., zákona č. 478/2001 Sb., zákona č. 62/2002 Sb., zákona č. 311/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 436/2003 Sb., zákona č. 53/2004 Sb., zákona č. 229/2005 Sb., zákona 411/2005 Sb., zákona č. 76/2006 Sb., zákona č. 226/2006 Sb., zákona č. 264/2006 Sb., a zákona č. 342/2006 Sb.; stavební zákon, zákon č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky; zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 186/2004 Sb., zákona č. 125/2005 Sb., zákona č. 345/2005 Sb., zákona č. 222/2006 Sb.; zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č. 477/2001 Sb., zákona č. 76/2002 Sb., zákona č. 275/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 356/2003 Sb., zákona č. 167/2004 Sb., zákona č. 188/2004 Sb., zákona č. 317/2004 Sb., zákona č. 7/2005 Sb., zákona č. 444/2005 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona 222/2006 Sb. a zákona č. 314/2006 Sb.; zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění zákona č. 76/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 274/2003 Sb.

6. Odpadové hospodářství

Prováděcí firma musí odpady vzniklé při provádění akce zařazovat do katalogu odpadů, určí kategorii a případné nebezpečné odpady bude skladovat v souladu se zákonem o odpadech. Bude předcházet nadměrnému vzniku odpadů a bude se snažit odpad sama následně využít. V případě, že tak učinit nelze, zajistí odvoz a uložení na řízenou skládku. Musí být dodrženy příslušné vyhlášky o nakládání s odpady. Ve stavebních konstrukcích dotčených se nepředpokládá výskyt azbestu, neboť v materiálech používaných na tyto konstrukce nebyl používán, a proto není nutné dělat předchozí průzkum na výskyt této látky.

7. Závěr

Popsané návrhy opatření a řešení je třeba provádět v návaznostech jak časových, tak technologických, aby nedocházelo k bourání již provedených konstrukcí, nevyužití kapacit apod. a tím ke zbytečnému navýšování nákladů.

Všechny použité materiály a způsoby montáže musí odpovídat českým normám, technologickým, bezpečnostním, hygienickým a požárními předpisy a montážními předpisy daných výrobcem.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem, se budou řídit příslušným ustanovením ČSN.

Projektant si vyhrazuje právo odsouhlasit jakoukoliv záměnu materiálů odchylojících se od této dokumentace. Generální dodavatel zodpovídá za správnost a za dodržení všech užitých technologických postupů.